

Verkauf von Eigentumswohnungen im FLARE OF FRANKFURT gestartet

Kontakt

Feldhoff & Cie. GmbH
Tom Zeller
Managing Partner
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
Tel. + 49 69 26 48 677-15
tz@feldhoff-cie.de
www.feldhoff-cie.de

STRABAG Real Estate GmbH
Timo Haep
Pressesprecher/Leiter Kommunikation
Siegburger Str. 229c
50679 Köln
Tel. +49 221 824-2137
presse.sre@strabag.com
www.strabag-real-estate.com

Frankfurt/Main, 24.1.2017. Die STRABAG Real Estate GmbH (SRE) und die RFR Holding GmbH (RFR) haben den offiziellen Verkaufsstart für die Wohnflächen ihres Bauvorhabens in der Frankfurter Innenstadt bekanntgegeben.

Das FLARE Living entsteht als eigener Gebäudekomplex: hier finden auf 4.500 m² Wohnfläche insgesamt 57 Eigentumswohnungen Platz. Dabei stehen Ein- bis Vierzimmerwohnungen sowie Penthousedomizile zur Verfügung. Die Einzimmerwohnungen bieten ca. 55 m² Wohnfläche. Die Vierzimmerwohnungen offerieren rund 180 m² und eine Penthousewohnung gut 260 m². Jeder Wohnungstyp ist mit einem Balkon ausgestattet, die größeren Domizile mit Terrasse.

„Wir rechnen damit, dass der Markt die Wohnungen gut aufnimmt. Eine solche Möglichkeit wird es im Herzen Frankfurts auf absehbare Zeit nicht mehr geben“, erklärt Andreas Hülsken, SRE-Bereichsleiter Rhein-Main.

Ein Showroom ist in der Großen Eschenheimer Straße 39 eingerichtet. Interessierte können sich hier einen anschaulichen Einblick über die künftigen Eigentumswohnungen verschaffen. Fassade und Design des FLARE OF FRANKFURT stammen vom renommierten Hamburger Architekten Hadi Teherani. Die Fertigstellung des FLARE Living soll Mitte des Jahres 2018 erfolgen.

Das FLARE OF FRANKFURT befindet sich an der Großen Eschenheimer Straße, Ecke Stiftstraße. Es liegt in unmittelbarer Nähe zur Frankfurter Zeil sowie zu mehreren U-Bahn Stationen – zum Beispiel der Hauptwache. Auf 24.500 m² entsteht mit dem FLARE OF FRANKFURT Raum für Hotel-, Gastronomie-, Wohn- und Einzelhandelsflächen sowie ein Boardinghouse. Im FLARE Business haben die Projektpartner bereits Mietverträge mit SV Hotel abgeschlossen. Das Unternehmen betreibt hier künftig Ein Hotel der Marke „Moxy“ sowie ein „Residence Inn by Marriott“- Boardinghouse.

Über das FLARE OF FRANKFURT

Das FLARE OF FRANKFURT ist ein in der Entwicklung befindliches Gebäude in der Frankfurter Innenstadt und liegt an der Großen Eschenheimer Straße Ecke Stiftstraße. Es wird von dem renommierten und vielfach ausgezeichneten Projektentwickler STRABAG Real Estate und dem Frankfurter Investor RFR realisiert. STRABAG Real Estate und RFR planen den zeitnahen Baubeginn, die Baugenehmigung für das FLARE OF FRANKFURT wurde Ende April 2016 erteilt. Das FLARE OF FRANKFURT wird auf 24.500 m² Raum für Boardinghaus, Gastronomie, Wohnen, Einzelhandel und Hotel bieten. Durch die architektonischen, baulichen und funktionalen Qualitäten soll das vom angesehenen Hamburger Architekten Hadi Teherani entworfene Objekt zu einem zentralen Anlaufpunkt in der Frankfurter City werden.
www.flare-of-frankfurt.de

STRABAG Real Estate GmbH

Die STRABAG Real Estate GmbH (SRE) zählt zu den führenden Projektentwicklungsgesellschaften in Deutschland sowie Europa und gehört zum Unternehmensverbund der STRABAG SE, ein europäischer Technologiekonzern für Baudienstleistungen und führend in Innovation sowie Kapitalstärke. Mit Hauptsitz in Köln und Standorten in den wesentlichen deutschen Wirtschaftszentren, in Polen, in Österreich sowie in Rumänien bietet die SRE alle Leistungen von der Initiierung über die Planung bis zur Realisation und dem Betrieb eines Projekts an. Das Kerngeschäft umfasst die gewerbliche Projektentwicklung und den großflächigen Einzelhandel. Bislang hat das Unternehmen insgesamt Immobilien mit einem Volumen von mehr als 7 Mrd. Euro realisiert. Neben dem UPPER WEST in Berlin sind die MesseCity in Köln, das FLARE in Frankfurt/Main sowie WATERMARK, SHIPYARD und FREEPORT in Hamburg die größten aktuellen Projektentwicklungen der SRE.

RFR Holding GmbH

Die RFR Holding GmbH gehört zur RFR Gruppe der beiden deutschstämmigen Immobilien-Investoren Aby Rosen und Michael Fuchs. In den USA wurde in den letzten 25 Jahren ein einzigartiges Portfolio an Immobilien zusammengestellt. Klassiker der Architekturgeschichte wie das Seagram Building in New York von Mies van der Rohe oder das berühmte Lever House von Skidmore, Owings & Merrill werden ergänzt durch moderne Bürohäuser, Geschäftsgebäude, Luxus-Eigentumswohnungen und Trendhotels in besten Lagen. Heute betreut die RFR Gruppe weltweit ein Immobilienvermögen von rund 12 Mrd. US\$. Die RFR Management GmbH mit Sitz in Frankfurt/Main ist für das Property- & Assetmanagement des gesamten Immobilienportfolios der RFR Gruppe in Deutschland zuständig.